

COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO

Provincia di Arezzo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Copia di DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 878 del 19-12-2024

Settore: AFFARI GENERALI, SERVIZI ALLA PERSONA

Ufficio: SOCIALE

OGGETTO: **LEGGE REGIONALE N. 2/2019. APPROVAZIONE DEL BANDO INTERCOMUNALE 2024 E DELLA MODULISTICA PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciannove del mese di dicembre

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

adotta la seguente determinazione:

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento;

Vista la L.R.T. 2 gennaio 2019 n. 2. "Disposizioni in materia di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)" e ss.mm. e ii., che disciplina l'assetto istituzionale del sistema regionale di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP);

Dato atto che l'art. 7 comma 1 della L.R.T. 2/2019, prevede: "I comuni, singolarmente o in forma associata, procedono ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettere i) e j), della l.r. 77/1998 all'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi e di mobilità, disciplinando con regolamento in particolare i seguenti oggetti:

- a) il contenuto del bando e le relative forme di pubblicazione, sulla base dello schema definito dalla Assemblea LODE, ovvero concordato in forma associata nell'ambito delle intese o accordi di cui all'articolo 3 comma 3;
- b) il contenuto della domanda e le relative modalità di presentazione;
- c) l'istituzione delle commissioni, comunali o intercomunali, per la formazione delle graduatorie di assegnazione, la relativa composizione e le competenze tecniche dei membri interni, nominati dai comuni tra i propri dirigenti e funzionari, e dei membri esterni, nominati dai comuni in qualità di tecnici esperti, garantendo altresì la presenza di almeno un rappresentante delle organizzazioni sindacali degli inquilini, purché in possesso delle necessarie competenze tecniche;
- d) il procedimento di formazione e di pubblicazione delle graduatorie di assegnazione degli alloggi, le modalità di aggiornamento delle stesse, nonché forme e termini di ricorso avverso le graduatorie stesse;
- e) le modalità di individuazione degli alloggi da assegnare secondo l'ordine stabilito dalla graduatoria, con particolare riguardo alle fasi dell'identificazione, della consegna e dell'eventuale rinuncia";

Visto il "Regolamento dei Comuni del LODE di Arezzo sulle modalità di accesso, di assegnazione e di utilizzo successivo all'assegnazione degli alloggi di Edilizia residenziale Pubblica (ERP)", conforme alla L.R.T. n. 2/2019 ed alla deliberazione dell'Assemblea di LODE di Arezzo n. 7 del 4 novembre 2019;

COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO

Provincia di Arezzo

Dato atto che la suddetta legge regionale impone che il nuovo bando deve interessare un territorio con **popolazione residente non inferiore ai diecimila abitanti (L.R.T. N.2/2019 art.7 comma 2)**;

Atteso che in colloqui intercorsi con il Comune di Castelfranco Piandiscò è stata verificata la disponibilità di detto Ente alla pubblicazione in forma associata del bando di cui all'art. 2 comma 1 del Regolamento suddetto, per il rispetto di quanto disposto all'art. 7 2 della LRT n. 2/2019;

Atteso che con Deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali, ovvero:

- delibera consiliare n. 84 del 30/11/2020, esecutiva, **del Comune di Laterina Pergine Valdarno**;
- delibera consiliare n. 54 del 30/11/2020, esecutiva, **del Comune di Castelfranco Piandiscò**

si è provveduto a recepire e adottare il "Regolamento dei Comuni del LODE di Arezzo sulle modalità di accesso, di assegnazione e di utilizzo successivo all'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)", approvando altresì la bozza di convenzione intercomunale disciplinante la gestione associata per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e che tale convenzione è stata sottoscritta dai Sindaci dei due suddetti Comuni;

Dato che il regolamento suddetto, all'art. 2, commi 1, 2 e 3, dispone quanto segue:

"1. I Comuni singolarmente o in forma associata, procedono alla pubblicazione, almeno ogni quattro anni, di un bando di concorso pubblico per la formazione della graduatoria generale degli aspiranti all'assegnazione degli alloggi ERP, di nuova o vecchia costruzione, periodicamente disponibili.

2. Ogni due anni il Comune pubblica il bando di concorso per l'aggiornamento della graduatoria generale al quale possono partecipare soggetti che presentano nuova domanda e soggetti già collocati in graduatoria che abbiano interesse a far valere condizioni più favorevoli; in tale ultimo caso la nuova domanda andrà a sostituire la precedente, indipendentemente dal punteggio conseguito in sede di graduatoria.

3. Con apposito accordo o convenzione e nel caso di Bando intercomunale, i Comuni possono prevedere che nella predisposizione di graduatorie, uniche o disgiunte, siano garantite, a fronte delle rispettive esigenze abitative, quote di alloggi per ciascuno dei Comuni interessati, o possono stabilire che l'efficacia delle graduatorie sia intercomunale";

Atteso infine che l'ultimo bando per assegnazione alloggi E.R.P. risale all'anno 2020 e che pertanto occorre procedere all'approvazione di un nuovo bando entro l'anno 2024;

Visti inoltre:

- Il Bilancio di Previsione 2024-2025-2026 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 09/01/2024 dichiarata immediatamente eseguibile ed avuto riguardo agli stanziamenti previsti in tale atto e successive variazioni;
- Il PEG 2024-2026 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 11/01/2024;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità vigente del Comune di Laterina Pergine Valdarno;
- il Decreto Legislativo 18/08/2000 N. 267 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto del Sindaco N. 33 del 22/12/2024 con il quale è stata nominata l'Ass. Soc. Roberta BADII quale Responsabile del Settore Affari Generali, Servizi alla Persona fino al 31.12.2024 con possibilità di prorogatio

DETERMINA

COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO

Provincia di Arezzo

- di fare proprie le premesse, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, **l'allegato bando intercomunale per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, il modulo per la presentazione delle domande e l'ulteriore modulistica, secondo i modelli allegati al Regolamento LODE vigente;**
- di stabilire che il bando in parola verrà pubblicato il giorno **23 dicembre 2024**, stabilendo altresì che le domande potranno essere presentate per 61 giorni, **dal giorno 15 gennaio 2025 ed entro il termine perentorio del 17 marzo 2025;**
- di pubblicare il bando con i suoi allegati sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio on line e di darne la massima pubblicità e diffusione con ogni mezzo ritenuto opportuno;
- di trasmettere il presente atto e gli allegati al Comune di Castelfranco Piandiscò per i conseguenti adempimenti di propria competenza.

Si rende noto che il Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 4 e segg. della L. n° 241/90, è Sani Elisabetta.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (Sani Elisabetta)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI, SERVIZI ALLA PERSONA
f.to (Dr.ssa Badii Roberta)

COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO

Provincia di Arezzo

Copia di DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 878 del 19-12-2024

Settore: AFFARI GENERALI, SERVIZI ALLA PERSONA

Ufficio: SOCIALE

OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 2/2019. APPROVAZIONE DEL BANDO INTERCOMUNALE 2024 E DELLA MODULISTICA PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

COMUNE DI LATERINA PERGINE VALDARNO

Provincia di Arezzo

Copia di DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 878 del 19-12-2024

Settore: AFFARI GENERALI, SERVIZI ALLA PERSONA

Ufficio: SOCIALE

OGGETTO: **LEGGE REGIONALE N. 2/2019. APPROVAZIONE DEL BANDO INTERCOMUNALE 2024 E DELLA MODULISTICA PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE PER LA FORMAZIONE DI GRADUATORIE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 20-12-2024 al 04-01-2025.

Lì 20-12-2024

IL L'IMPIEGATO ADDETTO
f.to

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO

Art. 23 D. Lgs 07/03/2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D. Lgs. 30/12/2010, n. 235

La presente copia cartacea è conforme all'originale informatico