



COMUNE DI CASTELFRANCO PIANDISCO'  
PROVINCIA DI AREZZO



**ORIGINALE**

**Determinazione n° 62 del 22/12/2025**

Servizio: Ufficio Edilizia Privata e Pubblica

**Oggetto:**

**PUBBLICAZIONE BANDO PER LA DEVOLUZIONE DEGLI ONERI DI  
URBANIZZAZIONE SECONDARIA AI SENSI DELLA L.R. 65/2014 A CHIESE ED ALTRI  
EDIFICI PER SERVIZI RELIGIOSI E CENTRI CIVICI E SOCIALI NONCHE'  
ATTREZZATURE CULTURALI E SANITARIE – 2019/2020/2021**

Copia della presente è trasmessa al responsabile degli uffici sotto indicati:

-

Oggetto: **PUBBLICAZIONE BANDO PER LA DEVOLUZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA AI SENSI DELLA L.R. 65/2014 A CHIESE ED ALTRI EDIFICI PER SERVIZI RELIGIOSI E CENTRI CIVICI E SOCIALI NONCHE' ATTREZZATURE CULTURALI E SANITARIE – 2019/2020/2021**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
PIANIFICAZIONE, URBANISTICA, EDILIZIA E AMBIENTE**

**PREMESSO** che l'assegnazione dei contributi da oneri di urbanizzazione secondaria per chiese ed altri servizi religiosi, centri sociali, attrezzature culturali e sanitarie è attualmente disciplinata dall'art. 184, comma 4, della L.R. 65/2014;

**ATTESO** che il Comune di Castelfranco Piandiscò riconosce la funzione e l'utilità sociale, attribuita dalle normative nazionali e regionali alle chiese e ai servizi religiosi e ai centri per attività sociali, culturali e ricreative;

**VISTO** il *Regolamento Comunale per l'assegnazione contributi per chiese ed altri edifici religiosi, centri sociali, attrezzature culturali e sanitarie* approvato con Delibera di Consiglio Comunale N. 76 del 28/12/2015 e seguenti modifiche;

**PRESO ATTO** che con la Delibera di G.C. n. 232 del 22/12/2022 è stato determinato che *“l'entità del contributo degli oneri di urbanizzazione da destinarsi ai soggetti di cui all'art. 2 del citato Regolamento non ancora assegnati risulta pari a € 13.000,00 per l'annualità 2019, € 11.400,00 per l'annualità 2020; € 9.590,95 per l'annualità 2021”*;

**CONSIDERATO** che all'art. 12, *Deroga e Prevalenza*, del citato Regolamento è stabilito che:

*A seguito dell'approvazione dell'Avviso pubblico per l'assegnazione dei contributi relativi agli anni 2019, 2020 e 2021, la Commissione terrà conto delle seguenti priorità di assegnazione:*

*per l'annualità 2019, per la quale risultano già stanziati 13.000 euro, per l'annualità 2020, per la quale risultano già stanziati 11.400 euro ed ai quali possono sommarsi i residui di cui al 2019, per l'annualità 2021, per la quale risultano già stanziati 9.590,95 euro ed ai quali possono sommarsi i residui di cui al 2019 e 2020, il contributo sarà assegnato esclusivamente ai lavori realizzati, anche se non terminati, nelle annualità degli stanziamenti accantonati, ovvero 2019, 2020 e 2021, con le modalità di ripartizione di cui all'art. 9. Qualora la sommatoria dei contributi assegnati risulti inferiore alla somma stanziata, la relativa differenza sarà cumulata al contributo già stanziato nell'annualità 2023 e successivi;*

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 30/09/2025 ad oggetto *“Modifiche Puntuali Al Regolamento Per L'assegnazione Dei Contributi Per Chiese Ed Altri Edifici Religiosi, Centri Sociali, Attrezzature Culturali E Sanitarie Approvato Con D.C.C. N. 67 Del 20/12/2023”* con la quale veniva demandata al Settore Pianificazione, Urbanistica, Edilizia e Ambiente la *“predisposizione e pubblicazione dell'avviso pubblico per l'assegnazione dei contributi relativi alle annualità 2019, 2020 e 2021 entro il 31 dicembre 2025”*;

**RITENUTO** necessario, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza e pubblicità, attivare una procedura ad evidenza pubblica al fine di individuare i soggetti cui potranno essere assegnati i contributi fra quelli in possesso dei requisiti previsti dal citato Regolamento;

**CONSIDERATO** che trattasi di provvedimenti individuabili come atti puramente gestionali e quindi di competenza del Responsabile del Settore;

**ATTESA** la propria competenza all'adozione del presente atto in virtù dell'art.107 del D. Lgs.267/2000 e del Decreto Sindacale n. 8 del 17/02/2025;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 7 del codice di comportamento comunale, e consapevole delle conseguenze penali nel caso di dichiarazioni mendaci, l'adozione del presente atto non coinvolge in alcun modo interessi propri del sottoscritto, ovvero di parenti, affini entro il secondo grado, coniuge o conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero di soggetti od organizzazioni con cui il sottoscritto o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente, e pertanto non ricade in alcuna situazione di conflitto di interesse;

**RITENUTO**, per quanto espresso, che il presente provvedimento si configura tecnicamente regolare;

**VISTO** il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.lgs. 267/2000;

**VISTO** il Regolamento comunale di contabilità;

**VISTA** La L.R. 65/2014;

**VISTA** la L. n. 241/1990;

**DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** il bando pubblico e il relativo schema di domanda allegati alla presente determinazione, per formarne parte integrale e sostanziale;
2. **DI STABILIRE** che il suddetto bando e lo schema di domanda siano pubblicati:
  - a) presso l'Albo Pretorio del Comune di Castelfranco Piandiscò per 60 giorni consecutivi;
  - b) sul Sito Internet del Comune di Castelfranco Piandiscò su *“Amministrazione Trasparente”* - sezione *“Bandi di gara e contratti”*, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

- c) sul sito istituzionale del comune di Castelfranco Piandiscò nella sezione “Comunicati”;
- d) sul SIT del comune di Castelfranco Piandiscò;

3. **DI DARE ATTO** che alla nomina della Commissione si provvederà con successiva determinazione.

4. **DI DARE ATTO**, infine, che:

- il responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/1990 è il sottoscritto Arch. Massimo Balsimelli;
- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;
- la presente determinazione, ai soli fini conoscitivi, sarà pubblicata, a cura del settore competente, all'Albo Pretorio Informatico del Comune per 15 giorni interi e consecutivi.

Copia del presente provvedimento, comportando impegno di spesa, viene trasmesso immediatamente al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18-8-2000, n. 267, e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

---

**Li, 22/12/2025**

**Responsabile del Settore  
Massimo Balsimelli / ArubaPEC S.p.A.**

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Castelfranco Piandiscò, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n. 82/2005.*

---